

## **Zápis č. 38**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného  
dne 25. 2. 2026 od 18.00 hodin v klubovně Kulturního domu v Olšanech**

### **1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Zasedání zahájil starosta, který přivítal hosty. Konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a je usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl vyložen k nahlédnutí, nebyly k němu připomínky a byl ověřen. Z dnešního zasedání jsou omluveni pí. Eva Modlitbová, pí. Michaela Straková a p. Jaromír Puškáč.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele dnešního zápisu. Byli navrženi pí. Zdeňka Jičínská a p. Aleš Skřepka. Všichni s návrhy souhlasí.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany určuje ověřovatele zápisu pí. Zdeňku Jičínskou a p. Aleše Skřepku.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 1/38/2026 bylo schváleno.

### **2) Schválení programu**

Starosta seznámil s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úředních deskách. Starosta všechny materiály k projednání zaslal zastupitelům e-mailem.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje následující program zasedání:

- 1) *Určení ověřovatelů (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů*
- 4) *Došlá pošta*
- 5) *Finanční záležitosti*
- 6) *Různé – informace z dění obce, kulturní akce*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 2/38/2026 bylo schváleno.

### **3) Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů**

Starosta sdělil:

- Byla podána dotace z JMK na podporu Jednotek sboru dobrovolných hasičů.
- Habrovanům byly předloženy dvě nabídky firem na opravu jejich místní komunikace na hranici katastru s naší obcí.
- Všechny spolky k 31. lednu odevzdaly vyúčtování dotací za kalendářní rok 2025. V předložených vyúčtováních nebyly zjištěny nedostatky.
- Bylo vypsáno výběrové řízení na okna do nového úřadu.
- Byla podaná žádost o přeložení NN přípojky u domu č.p. 23 (zázemí zaměstnanců) z nadzemního vedení do zemního vedení.
- Byla podána oficiální žádost na odkup pozemků společnosti Heidelberg Materials CZ, a.s. Jedná se o tyto pozemky p. č. 462/11 o výměře 4.515 m<sup>2</sup>, p. č. 462/5 o výměře 6.516 m<sup>2</sup>, p. č. 462/2 o výměře 49.143 m<sup>2</sup>, p. č. 775 o výměře 26 m<sup>2</sup>, p. č. 464/15 o

výměře 2.388 m2 a 253/2 o výměře 533 m2. Naše žádost se bude projednávat 12. března na poradě představenstva Heidelberg Materials CZ, a.s.

- 13. 2. 2026 proběhlo zhodnocení nabídek, kterou provedla stanovená komise za přítomnosti administrátora veřejných zakázek p. Aleše Petrželi. Výběrové řízení na okna a exteriérové dveře vyhrál s cenou 1.039.170,- Kč bez DPH p. Jaroslav Knotek. Další účastníci výběrového řízení byli: Vojtal prosklené konstrukce s.r.o. s cenou 1.323.500,- Kč bez DPH a p. Lubomír Sedlařík s cenou 1.321.455,- Kč bez DPH. Zastupitelům byl zaslán návrh smlouvy o dílo se zhotovitelem p. Jaroslavem Knotkem, IČO: 87210754. Zastupitelé potvrzují výběr zhotovitele p. Jaroslava Knotka a souhlasí s obsahem smlouvy.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje výběr zhotovitele p. Jaroslava Knotka, IČO: 87210754, souhlasí s obsahem smlouvy o dílo. Zastupitelé pověřují starostu podpisem smlouvy.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 3/38/2026 bylo schváleno.

- Příprava dalšího výběrového řízení. Zastupitelé pověřují starostu, aby pověřil administrátora veřejných zakázek p. Aleše Petrželu k vypsání výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na akci „Nový obecní úřad, Olšany č. p. 11 – stavební práce“ na budoucím novém obecním úřadě na adrese Olšany č. p. 11. V komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek bude Ing. Skřepka, p. Braun a p. Ivanšík.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje a pověřuje administrátora veřejných zakázek p. Aleše Petrželu, IČO: 02918048 vypsání výběrového řízení malého rozsahu na akci „Nový obecní úřad, Olšany č. p. 11 - stavební práce“ a pověřuje starostu o předání podkladů k vypsání výběrového řízení malého rozsahu administrátorovi veřejných zakázek p. Aleši Petrželovi.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 4/38/2026 bylo schváleno.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje členy komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na akci „Nový obecní úřad, Olšany č. p. 11 - stavební práce“, a to p. Ing. Aleše Skřepka, p. Libora Brauna a p. Jana Ivanšíka.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 5/38/2026 bylo schváleno.

- Příprava dalšího výběrového řízení. Zastupitelé pověřují starostu, aby pověřil administrátora veřejných zakázek p. Aleše Petrželu k vypsání výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na akci „Nové zázemí pro obecní zaměstnance, Olšany č. p. 23

– stavební úpravy opěrné zdi a přilehlých zpevněných ploch“ na budoucím novém zázemí pro zaměstnance Olšany č. p. 23. V komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek bude Ing. Skřepek, p. Braun a p. Ivanšík.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje a pověřuje administrátora veřejných zakázek p. Aleše Petrželu, IČO: 02918048 vypsání výběrového řízení malého rozsahu na akci „Nové zázemí pro obecní zaměstnance, Olšany č. p. 23 – stavební úpravy opěrné zdi a přilehlých zpevněných ploch“ a pověřuje starostu o předání podkladů k vypsání výběrového řízení malého rozsahu administrátorovi veřejných zakázek p. Aleši Petrželovi.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 6/38/2026 bylo schváleno.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje členy komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na akci „Nové zázemí pro obecní zaměstnance, Olšany č. p. 23 – stavební úpravy opěrné zdi a přilehlých zpevněných ploch“, a to p. Ing. Aleše Skřepka, p. Libora Brauna a p. Jana Ivanšíka.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 7/38/2026 bylo schváleno.

#### **4) Došlá pošta**

Starosta informoval o nejdůležitější poště, která přišla na úřad:

- Městský úřad Vyškov – Stavební úřad – povolení stavby společnosti CETIN na „Výstavbu základové stanice veřejné komunikační sítě Olšany“
- Městský úřad Vyškov – Odbor životního prostředí – Závazné stanovisko, jednotné environmentální stanovisko „RD Olšany“ – přípustné. Jedná se o pozemek p. č. 600/545 v k.ú. Olšany (lokalita B1)
- [REDAKCE] – Žádost o stanovisko ke společnému povolení RD na pozemku p. č. 600/545 v k.ú. Olšany. P. projektant si dále podal žádost na připojení ke kanalizaci a na připojení komunikací novým sjezdem. K napojení na komunikaci novým sjezdem se vyjadřovat nebudeme, protože komunikace je ve vlastnictví více majitelů. Z připojení na splaškovou kanalizaci souhlasíme.
- Minikár klub Olšany – žádost o povolení uzavírky místní komunikace Kamenné až k Močárům ve dnech 1. do 3. května 2026 v čase 7:00 do 17:00 uzavřít celou místní komunikaci na závod a trénink. Povolení na použití obecního znaku pro propagační účely – zastupitelé souhlasí.
- Vodovody a kanalizace Vyškov – delegování na valnou hromadu ve středu 27. 5. 2026.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany deleguje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pana Jana Ivanšíka jako zástupce a paní Ing. Evu Modlitbovou jako náhradníci tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování obce Olšany na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČ 49454587, konané dne 27. 5. 2026.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 8/38/2026 bylo schváleno.

- Respono Vyškov – delegování na valnou hromadu v úterý 16. 6. 2026.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany deleguje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pana Jana Ivanšíka jako zástupce a paní Ing. Evu Modlitbovou jako náhradníci tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování obce Olšany na valné hromadě akciové společnosti RESPONO, a.s., IČ 49435612, která se bude konat dne 16. 6. 2026.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 9/38/2026 bylo schváleno.

- Linka bezpečí, z.s. – žádost o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 6.000,- Kč.  
Zastupitelé navrhuji nižší částku – 3.000,- Kč.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje poskytnutí finančního příspěvku zapsanému spolku Linka bezpečí ve výši 3.000,- Kč.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 10/38/2026 bylo schváleno.

**6) Finanční záležitosti**

Starosta informoval:

- Starosta s pí. účetní připravuje návrh závěrečného účtu, který projedná s předsedkyní finančního výboru. Bude zveřejněn po auditu hospodaření obce, který proběhne 2. 4. 2026.
- Starosta seznámil zastupitele s účetní závěrkou Mateřské školy, účetními výkazy a s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku roku 2025. Hospodářský výsledek z hlavní činnosti za rok 2025 činí 42.375,19 Kč. Celá částka se převede do rezervního fondu.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah účetní závěrky Mateřské školy Olšany k 31. 12. 2025.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 11/38/2026 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje návrh na převedení hospodářského výsledku Mateřské školy Olšany ve výši 42.375,19 Kč do rezervního fondu.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 12/38/2026 bylo schváleno.

- Starosta seznámil zastupitele se záměrem propachtování pozemku p. č. 600/452 v k.ú. Olšany ve výměře 2.031 m<sup>2</sup>. Jedná se přidání nově koupeného pozemku p. č. 600/452 v k.ú. Olšany k dřívější Pachtovní smlouvě č.170035/2017 s Pachtýřem KIS Brno s.r.o., IČO: 60701501. Tento zmiňovaný pozemek již dříve byl propachtován s pachtýřem KIS Brno s.r.o., IČO: 60701501.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje Záměr propachtování pozemku na p. č. 600/452 v k.ú. Olšany o výměře 2.031m<sup>2</sup> s Pachtýřem KIS Brno s.r.o., IČO: 60701501 a pověřuje starostu jejím zveřejněním.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 13/38/2026 bylo schváleno.

- Zastupitelé se dohodli, že Obci Habrovany nabídneme příspěvek na opravu místní komunikace na hranici katastru s naší obcí v části Olšanské Vinohrady ve výši 350 tis. Kč.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje nabídku příspěvku na opravu místní komunikace na hranici katastru s naší obcí v části Olšanské Vinohrady, část parcely p. č. 2346/1 v k.ú. Habrovany, ve výši 350 tis. Kč. Příspěvek bude poskytnut za podmínky dokončené realizace opravy.*

Veřejné hlasování: přítomno: 6 členů      pro 6      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 14/38/2026 bylo schváleno.

## 6) Různé

Starosta informoval:

- Starosta připomíná předsedům výborů provést kontroly za období srpen – prosinec 2025.

D. Křížová – připomněla vhodnost aktualizace Programu rozvoje obce. Na stránkách MV (MMR) je šablona tohoto dokumentu.

## Kulturní akce:

Starosta informoval o konaných a připravovaných akcích:

- 28. ledna 2026 se v KD Olšany od 17:30 bude konat Karetní a deskový večer pro všechny generace.
- 4. a 11. února s v klubovně KD Olšany proběhl již 3. kurz šití pod taktovkou pí. Brouškové.
- 14. února se konali Olšanské ostatky.
- 21. února se v KD Olšany od 20 hodin se konal Olšanský ples.
- 1. března se bude konat v sále KD Olšany od 14:30 maškarní bál, který pořádá MŠ Olšany s obcí Olšany.
- 13. března se bude konat divadelní představení divadelního souboru D.A.V.A. představení Kletba láskou.

---

Příští zasedání bude: 18. března 2026 v 18.00 hodin.

Zasedání bylo ukončeno v 19.15 hodin. Zápis byl vyhotoven dne 25. 2. 2026.

## Přílohy zápisu:

1) Prezenční listiny.

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

---

Zapisovatel: Arnošt Ohlí

Ověřovatelé: Zdeňka Jičínská

Aleš Skřepek

Starosta: Jan Ivanšík

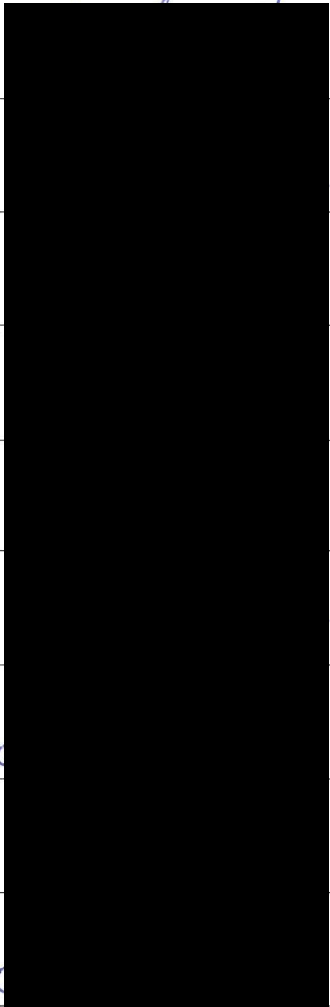
dne..... 26 -02- 2026

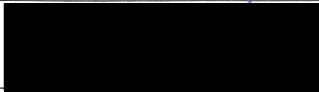
dne ..... 27 -02- 2026

dne ..... 27 -02- 2026

dne ..... 25 -02- 2026

**Prezenční listina**  
**k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného dne 25. 2. 2026**

| Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce | Podpis                                                                              |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Jan Ivanšík                                |  |
| Dana Křížová                               |                                                                                     |
| Ing. Eva Modlitbová                        |                                                                                     |
| Vít Kunc                                   |                                                                                     |
| Ing. Aleš Skřepek                          |                                                                                     |
| Libor Braun                                |                                                                                     |
| Ing. Michaela Straková                     |                                                                                     |
| Mgr. Zdeňka Jičínská                       |                                                                                     |
| Jaromír Puškáč                             |                                                                                     |

| Jméno a příjmení zapisovatele | Podpis                                                                               |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Ing. Arnošt Ohlí              |  |

[illegible][illegible]